

**UCHWAŁA NR LV/259/2014
RADY GMINY GRĘBOCICE**

z dnia 25 lutego 2014 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIX/227/2013 Rady Gminy Grębocice z dnia 29 października 2013 r.
w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Grębocice na lata
2014-2019**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zm.), oraz art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U.z 2014,poz. 150) Rada Gminy w Grębocicach uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale nr XLIX/227/2013 Rady Gminy Grębocice z dnia 29 października 2013 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Grębocice na lata 2014-2019 zmienia się:

- 1) § 3 nadając mu brzmienie: "§ 3. **Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy Grębocice w poszczególnych latach z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne.**

Lokale	Ilość w szt.	Pow. użytk. w m ²	Stan techniczny lokali			Prognoza ilości lokali w latach 2014 - 2019					
			dobry	średni	zły	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Mieszkalne	37	1 991,69	30	5	2	37	52	52	52	52	52
Socjalne	1	35,32			1	1	1	1	1	1	1
Ogółem	38	2 027,01				38	53	53	53	53	53

Tabela Nr 1. Charakterystyka zasobów

1. Zasób mieszkaniowy gminy wg stanu na dzień 31.12.2013r. wynosi :

a) 37 lokali mieszkalnych, w tym:

- 4 lokale w budynku Ośrodka Zdrowia w Grębocicach przy ul.Zielonej 3
- 1 lokal w budynku Szkoły Podstawowej w Rzeczycy
- 6 lokali w budynku wielorodzinnym w miejscowości Trzęsów nr 4A
- 18 lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym w miejscowości Trzęsów nr 49 ABC
- 5 lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym w miejscowości Czerńczyce 14A
- 1 lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym w miejscowości Czerńczyce 19
- 1 lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym w miejscowości Rzeczycy 2B
- 1 lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym w miejscowości Żabice 35

b) 1 lokal socjalny w budynku po szkole w miejscowości Bucze nr 14 B/2.

2. W latach 2014-2019 planuje się zwiększenie zasobu mieszkaniowego poprzez budowę budynku wielorodzinnego z 15 lokalami mieszkalnymi w miejscowości Rzeczycy. Gmina nadal będzie tworzyć warunki do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej poprzez wydzielanie i uzbrajanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne."

- 2) § 9 nadając mu brzmienie: "§9. **Wysokość wydatków w kolejnych latach z podziałem na koszty eksploatacji bieżącej, koszty remontów, wydatki inwestycyjne :**

	<i>R o k</i>					
	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>
Koszty eksploatacji bieżącej	75,9	79,7	83,7	87,9	92,2	96,9
Koszty remontów	200,0	50,0	100,0	35,0	100,0	0
Wydatki inwestycyjne	0	2000,0	0	0	0	0

Tabela Nr 4. Wysokość wydatków w kolejnych latach tys. złotych. "

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębocice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Tadeusz Kuzara