

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej URZĄD GMINY GRĘBOCICE	SG-01 Statystyka gminy: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna	Portal sprawozdawczy GUS www.stat.gov.pl
Numer identyfikacyjny - REGON 00053936000000		Urząd Statystyczny 50-950 Wrocław Oławska 31
		Termin przekazania: do 7 lutego 2025 r.

**Uwaga : Gminy miejsko-wiejskie wypełniają 2 sprawozdania: oddzielnie dla miasta,
oddzielnie dla pozostałej części gminy.**

3

*Obowiązek przekazywania danych wynika z art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 773).
Zbierane na tym formularzu dane podlegają bezwzględnej ochronie zgodnie z zasadą tajemnicy statystycznej (art. 10 ustawy o statystyce publicznej).*

sekretariat@grebovice.com.pl

(e-mail sekretariatu urzędu)

Dział 1. Infrastruktura techniczna budynków^{a)} – stan w dniu 31 XII

Wyszczególnienie		Lp.	Mieszkalne	Niemieszkalne z co najmniej jednym mieszkaniami
0			1	2
Liczba wszystkich budynków ^{b)}		1	1330	1
Liczba budynków z przyłączeniem sieci	wodociągowej	2	1328	1
	kanalizacyjnej	3	1325	1
	gazowej	4	863	0
	ciepłowniczej	5	0	0

^{a)}Wszystkich budynków bez względu na ich formę własności. ^{b)}Posiadających przyłącza lub nie. *Uwaga! Wiersz 1 nie jest sumą wierszy od 2 do 5.*

Dział 2. Najem lokali mieszkalnych z mieszkaniowego zasobu gminy oraz tymczasowych pomieszczeń

Część A

Wyszczególnienie		Lp.	Umowy		
			obowiązujące - ogółem (stan w dniu 31 XII)	zawarte	rozwiązane/ wygasłe
				w roku sprawozdawczym	
0			1	2	3
Najem lokali mieszkalnych (z wyłączeniem lokali zamiennych i tymczasowych pomieszczeń)	lokale	1	51	6	7
	powierzchnia użytkowa lokali w m ² (bez znaku po przecinku)	2	2663	248	257
w tym najem socjalny lokali	lokale	3	5	3	4
	powierzchnia użytkowa lokali w m ² (bez znaku po przecinku)	4	191	119	147
Najem tymczasowych pomieszczeń	pomieszczenia	5	0	0	0
	powierzchnia użytkowa lokali w m ² (bez znaku po przecinku)	6	0	0	0

Część B

Najem lokali w roku sprawozdawczym na podst. art. 691 k. c.	0
---	---

Dział 3. Gospodarstwa domowe oczekujące na najem lokali mieszkalnych i tymczasowych pomieszczeń od gminy

Wyszczególnienie	Lp.	Gospodarstwa domowe		
		oczekujące – ogółem (stan w dniu 31 XII)	wpisane na listę oczekujących	wykreślone z listy oczekujących
0		1	2	3
Najem lokali mieszkalnych (z wyłączeniem lokali zamiennych i tymczasowych pomieszczeń)	1	10	10	0
w tym najem socjalny lokali	2	6	0	0
w tym w ramach realizacji wyroków eksmisyjnych	3	0	0	0
Najem tymczasowych pomieszczeń	4	0	0	0

Dział 4. Dochód uprawniający do uzyskania prawa najmu lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy (w pełnych zł)

Wyszczególnienie	Lp.	Gospodarstwo domowe	
		jednoosobowe	wieloosobowe
0		1	2
Dochód uprawniający do uzyskania prawa do najmu lokalu mieszkalnego	1	4808	4096
Dochód uprawniający do uzyskania prawa do najmu socjalnego lokalu	2	2671	1780

Dział 5. Infrastruktura techniczna mieszkaniowego zasobu gminy – stan w dniu 31 XII

Wyszczególnienie	Lp.	Zasoby mieszkaniowe wyposażone w:		
		wodociąg	kanalizację	centralne ogrzewanie
0		1	2	3
Ogółem	1	56	56	18
w tym najem socjalny lokalu	2	5	5	1

Dział 6. Gospodarka gruntami^{a)} pod budownictwo mieszkaniowe w ha (z jednym znakiem po przecinku)

Wyszczególnienie	Lp.	Grunty przekazane/sprzedane inwestorom w roku sprawozdawczym	Grunty w zasobie (stan w dniu 31 XII)	
		razem	razem	w tym uzbrojone
0		1	2	3
Budownictwo mieszkaniowe (w. 2+3)	1	0.3	3.5	0.2
Wielorodzinne	2	0.0	1.0	0.0
Jednorodzinne	3	0.3	2.5	0.2
Z wiersza 1 przypada na	spółdzielcze	4	0.0	
	komunalne	5	0.0	
	TBS	6	0.0	
	osób fizycznych	7	0.3	
	spółek i innych	8	0.0	

^{a)}Dotyczy gruntów niezabudowanych

Dział 7. Dodatki mieszkaniowe

Wyszczególnienie	Lp.	Liczba wypłaconych dodatków mieszkaniowych	Kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych (w zł)	Ograniczenie wysokości dodatków ^{a)} (w %)				
				50	51-69	70	71-89	90
0		1	2	3	4	5	6	7
Ogółem (w. 2+3+4+5+6+7)	1	31	5679	X				
z tego w zasobie	gminnym	2	1124					
	spółdzielczym	3	0					
	wspólnot mieszkaniowych	4	0					
	prywatnym	5	19	4555				
	TBS	6	0	0				
	innym	7	0	0				

a) Wstawić "X" w odpowiednią rubrykę.

Dział 8. Targowiska

Targowiska stałe (stan w dniu 31 XII)							
liczba targowisk	w tym z przewagą sprzedaży drobnodetalicznej	powierzchnia targowisk w m ²		liczba stałych punktów sprzedaży drobnodetalicznej		Targowiska sezonowe lub miejsca wyznaczone na ulicach i placach uruchamianych okresowo (w ciągu roku)	Roczne wpływy z opłaty targowej rozumiane jako rekompensata za wpływy utracone z tytułu niepobierania opłaty targowej w tys. zł (z jednym znakiem po przecinku)
		ogółem	w tym sprzedażowa	ogółem	w tym na targowiskach czynnych codziennie		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	45	45	0	0	0	0,0

E-mail osoby osoby odpowiedzialnej merytorycznie za dział 1	budownictwo1@grebocice.com.pl
E-mail osoby osoby odpowiedzialnej merytorycznie za dział 2	mpolak@zgkgrebocice.pl
E-mail osoby osoby odpowiedzialnej merytorycznie za dział 3	centerum@grebocice.com.pl
E-mail osoby osoby odpowiedzialnej merytorycznie za dział 4	centerum@grebocice.com.pl
E-mail osoby osoby odpowiedzialnej merytorycznie za dział 5	mpolak@zgkgrebocice.pl
E-mail osoby osoby odpowiedzialnej merytorycznie za dział 6	rolnictwo@grebocice.com.pl
E-mail osoby osoby odpowiedzialnej merytorycznie za dział 7	anna.lichodziejewska@gopsgrebocice.pl
E-mail osoby osoby odpowiedzialnej merytorycznie za dział 8	centerum@grebocice.com.pl

Uwagi:

W dziale 1:

Liczba budynków z przyłączeniem sieci uległo zwiększeniu

W dziale 2:

Gmina nie dysponuje pomieszczeniami do najmu tymczasowych pomieszczeń. W roku sprawozdawczym na podstawie art. 691 k.c. nie było najmu dot. śmierci najemcy lokalu mieszkalnego.

W dziale 3:

Liczba oczekujących na najem socjalny nie zmieniła się w stosunku do poprzedniego roku sprawozdawczego. Liczba oczekujących ogółem zmieniła się, ponieważ wykreślone zostały osoby w roku 2023 (7), które nie zaktualizowały wniosków.

W dziale 4:

Najniższa emerytura w roku 2024 - 1780,96 zł. Zgodnie z uchwałą nr XX/157/2020 Rady Gminy Grębocice z dnia 24 marca 2020 r. dla najmu lokalu mieszkalnego średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego jednoosobowego nie przekracza kwoty 270% najniższej emerytury.

W dziale 5:

Centralne ogrzewanie znajdujące się w kotłowni ogrzewające 18 mieszkań.

W dziale 6:

Gmina w roku 2024 nabyła do zasobu nieruchomości przekształcone pod zabudowę mieszkaniową wysokości 0,5.

W dziale 7:

W roku 2024 z dodatku mieszkaniowego korzystały :

- 1 rodzina - najem lokalu mieszkalnego z zasobów Gminy Grębocice (tj. 1 rodzina, 12 świadczeń)
- 3 rodziny - własność lokalu mieszkaniowego lub domu jednorodzinnego (tj. 3 rodziny, 19 świadczeń).

W roku 2023 z dodatku mieszkaniowego korzystały natomiast :

- 2 rodziny - najem lokalu mieszkalnego z zasobów Gminy
- 1 rodzina - własność lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (tj. 1 rodzina , 5 świadczeń, tzn, że pobierała dodatek mieszkaniowy tylko przez 5 miesięcy 2023 roku)

Wynika to z tego, że 2024 roku wzrosła liczba rodzin korzystających z dodatku mieszkaniowego mających tytuł prawny do lokalu mieszkaniowego - własność lokalu mieszkaniowego lub domu jednorodzinnego. Natomiast zmniejszyła się liczba rodzin korzystających z dodatku mieszkaniowego - najem lokalu mieszkalnego z zasobów gminnych.

W dziale 8:

Miejsce wyznaczone dla rolników - brak opłaty targowej