

**UCHWAŁA NR \_\_\_/\_\_\_/2024**  
**RADY GMINY GRĘBOCICE**  
z dnia \_\_\_\_\_ 2024 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany Uchwały Nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębocice z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębocice Gminy Grębocice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) i Uchwały Nr LXVII/439/2023 Rady Gminy Grębocice z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Uchwały Nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębocice z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębocice Gminy Grębocice, zmienionej Uchwałą Nr LXXXIII/535/2024 Rady Gminy Grębocice z dnia 12 marca 2024 r., po stwierdzeniu, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grębocice, uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Zmiana, zwana dalej zmianą planu, dotyczy części tekstowej Uchwały Nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębocice z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębocice Gminy Grębocice.

**§ 2.** W uchwale, o której mowa w §1 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §3 ust. 4 otrzymuje brzmienie:  
„4. Obszary planu miejscowego w całości znajdują się w granicach udokumentowanego złoża rud miedzi „Retków-Grodziszcz” RM 20858”;
- 2) w §8 ust. 2 skreśla się pkt 3;
- 3) w §13 ust. 9 otrzymuje brzmienie:  
„9. Dla obiektów wymienionych w § 13 ust. 2 nowa i nadbudowywana zabudowa musi być kryta dachem o nachyleniu połaci dachowych od 5° do 45°”.

**§ 3.1.** Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Dane przestrzenne utworzone dla zmiany planu miejscowego stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębocice.

**§ 5.** Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.