

**UCHWAŁA NR LXXXIII/535/2024  
RADY GMINY GRĘBOCICE**

z dnia 12 marca 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Uchwały Nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębocice z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębocice Gminy Grębocice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Gminy Grębocice uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr LXVII/439/2023 Rady Gminy Grębocice z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Uchwały Nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębocice z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębocice Gminy Grębocice, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Przedmiotem zmiany planu jest zmiana ustaleń w części tekstowej obowiązującego planu miejscowego wymienionego w §1 ust. 1 w zakresie kolidującym z planowanym przedsięwzięciem polegającym na wydobywaniu kopaliny z udokumentowanego złoża rud miedzi „Retków-Grodziszczce” oraz umożliwiającym realizację planowanego na terenie o symbolu „MU” obiektu o powierzchni przekraczającej 200 m<sup>2</sup>”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębocice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Grębocice

**Tadeusz Kuzara**

## Uzasadnienie

Dnia 15 marca 2023 r. Rada Gminy Grębocice podjęła Uchwałę Nr LXVII/439/2023 sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Uchwały Nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębocice z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębocice Gminy Grębocice. Uchwałę tę podjęto na wniosek, jaki wpłynął do Wójta Gminy Grębocice, dotyczący potrzeby zmiany części tekstowej *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębocice Gminy Grębocice* (przyjętej Uchwałą Nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębocice z dnia 26 sierpnia 2014 r.) w zakresie kolidującym z planowanym przedsięwzięciem polegającym na wydobywaniu kopaliny z udokumentowanego złoża rud miedzi „Retków-Grodziszczce”. Cel ten nie był jednak wyartykułowany jednoznacznie w uchwale inicjującej prace planistyczne, tj. w uchwale Nr LXVII/439/20 z dnia 15 marca 2023 r., a jest to istotne ze względu na konkretny zakres zmian wprowadzanych do obowiązującego planu miejscowego, a co za tym idzie charakter prac planistycznych. Dodatkowo analiza ww. obowiązującego planu miejscowego, pod kątem potrzeb Gminy Grębocice wykazała, że ustalenia tego obowiązującego planu miejscowego nie pozwalają na realizację inwestycji planowanej w zasięgu obszaru objętego tym planem (w zasięgu terenu o symbolu „MU”), ze względu na ustalone w tym planie gabaryty zabudowy. Z tego względu konieczna jest zmiana obowiązującego planu miejscowego także w tym zakresie.

Biorąc pod uwagę powyższe, uznano za zasadne wprowadzenie jednoznacznie do uchwały inicjującej prace nad zmianą ww. obowiązującego planu miejscowego, celu planowanych zmian.