**ZARZĄDZENIE NR 205.2021**

**Wójta Gminy Grębocice**

**z dnia 22.11.2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym   
(Dz. U. z 2021 poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.   
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz na podstawie   
**§ 22 ust. 4** Uchwały Nr LII/239/2017 Rady Gminy Grębocice z dnia 20 grudnia 2017 r.   
w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grębocice – zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie **Rzeczyca**, oznaczoną jako działka gruntu nr **247/11** o pow. **0,34** ha oraz działka gruntu nr **247/12** o pow. **0,35** ha na okres 3 lat dla tego samego dzierżawcy, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 stanowi integralną część zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Grębocice ul. Głogowska 3,  
na tablicy ogłoszeń sołectwa Rzeczyca, prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy i BIP Urzędu Gminy.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Grębocice

**Roman Jabłoński**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 205.2021

Wójta Gminy Grębocice

z dnia 22.11.2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r, poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Grębocice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwa **Rzeczyca**, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy i BIP   
od **22.11.2021 r.** do **13.12.2021 r**.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Księga wieczysta  nr | Numery ewidencyjne | | Pow. działki w m2  (klaso-użytek) | Cel dzierżawy | Teren w planie zagospodarowania przestrzennego | Wartość czynszu dzierż. w zł brutto za rok | Terminy płatności | Zasady aktualizacji opłat | Ilość lat dzierżawy |
| obręb | dz. nr |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. |
| 1. | LE1G/  00025994/6 | Rzeczyca | 247/11 | 3400 m2  (IVa i IVb) | Użytkowanie rolnicze | RZ.14.MNn –teren dla nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 102,00 | Do 31 marca każdego roku | aktualizacja wg. Współczynnika wzrostu cen towarów i usług, możliwa jeden raz w ciągu roku | 3 |
| 2. | LE1G/  00025994/6 | Rzeczyca | 247/12 | 3500 m2  (IVb) | Użytkowanie rolnicze | RZ.14.MNn –teren dla nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 105,00 | Do 31 marca każdego roku | aktualizacja wg. Współczynnika wzrostu cen towarów i usług, możliwa jeden raz w ciągu roku | 3 |