ZARZĄDZENIE NR 69.2022

**Wójta Gminy Grębocice**

**z dnia 04.04.2022 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnej przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 t.j.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr LII/239/2017 Rady Gminy Grębocice z dnia 20 grudnia 2017r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grębocice (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2018r., poz. 1), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość rolną niezabudowaną, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1, do niniejszego zarządzenia, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr **407** o pow. **0,67 ha**, położoną w obrębie **Krzydłowice** dla której Sąd Rejonowy w Głogowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **LE1G/00025995/3.**

§ 2

Wykaz o którym mowa w §1 stanowi integralną część zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Grębocice a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa Krzydłowice, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i w BIP-ie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Grębocice

/-/ Roman Jabłoński

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 69.2022

Wójta Gminy Grębocice z dnia 04.04.2022 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

Wójt Gminy Grębocice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.). Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń, stronie internetowej, BIP oraz w prasie lokalnej w okresie od **04.04.2022 r**. do **25.04.2022 r.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | KW | Numery ewidencyjne | | | Pow. w ha i użytki | Położenie i opis | Teren w planie zagospod. przestrzen./Studium | Wartość w zł | | Łączna wartość w zł | Forma  zbycia | Termin do złożenia wniosku na podst. art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 |
| obręb | arkusz | działka | Netto | Podatek VAT |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | LE1G/00025995/3 | Krzydłowice | 1 | 407 | 0,02  (RV)  0,65  (RVI) | Działka rolna niezabudowana, zlokalizowana przy drodze gruntowej, w sąsiedztwie gruntów ornych i lasu | Brak planu  Studium – 6.R.8 - tereny z przewagą użytkowania rolniczego | 20 000 | Zwolniona z VAT | **20 000** | Przetarg nieograniczony | do  16.05.2022 r. |

Do sprzedaży zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz.461 t.j.).

Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości.