

UCHWAŁA NR LXV/271/2010
RADY GMINY GRĘBOCICE

z dnia 12 października 2010 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.) Rada Gminy w Grębocicach uchwała co następuje:

§ 1. 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Grębocice:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,75 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,00 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,16 zł od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,53 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 18,12 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,17 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,98 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,98 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli:

- a) 1% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych dla sieci gazowych średniego ciśnienia wybudowanych w latach 2004 – 2005,
- b) 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych dla pozostałych.

2. Zmniejszenie stawki podatku do wysokości określonej w ust. 1 pkt. 3 lit.,a” stanowi pomoc publiczną de minimis.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty służące wykonywaniu zadań związanych z :

- działalnością sportową i rekreacyjną, ochroną przeciwpożarową, działalnością kulturalną, pomocą społeczną, gospodarką odpadami, oczyszczaniem ścieków, pochówkiem zmarłych.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki gospodarcze lub ich części, które zostały odłączone od gospodarstw rolnych przekazanych na rzecz Skarbu Państwa w zamian za emeryturę lub rentę pod warunkiem, że nie będą służyły do prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej lub leśnej.

3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości sieci gazowe średniego ciśnienia wybudowane w latach 2006 – 2007.

4. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 3 stanowi pomoc publiczną de minimis.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębocice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2011r. i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Grębocicach i wszystkich miejscowościach w gminie.

Przewodniczący Rady Gminy

Marian Wójcikowski