

**ZARZĄDZENIE NR 131.2021
WÓJTA GMINY GRĘBOCICE**

z dnia 11 sierpnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 t.j.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) - oraz w wykonaniu Uchwały Nr LII/239/2017 Rady Gminy w Grębobocicach z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Grębobocice - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokal użytkowy o powierzchni 137,19 m² położony w budynku przy ul. Zielonej 3, umiejscowionym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 175/7 o pow. 0,3143 ha w obrębie Grębobocice, na okres od dnia podpisania umowy do 31.12.2022r., z przeznaczeniem na prowadzenie działalności leczniczej dla : **„MIEDZIOWEGO CENTRUM ZDROWIA” S.A.**, ul. M. Skłodowskiej-Curie 66, 59-301 Lubin, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 stanowi integralną część zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Grębobocice ul. Głogowska 3, na tablicy ogłoszeń sołectwa Grębobocice, prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy i BIP Urzędu Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Grębobocice

Roman Jabłoński

Załącznik do zarządzenia Nr 131.2021

Wójta Gminy Grębocice

z dnia 11 sierpnia 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Grębocice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń sołectwa Grębocice, prasie lokalnej oraz stronie internetowej Urzędu Gminy i BIP od 11.08.2021 r. do 1.09.2021 r.

Lp.	KW	Numery ewidencyjne		Powierzchnia Wynajmowana w m ²	Opis nieruchomości - cel najmu	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu miesięcznego za 1m ² w zł netto	Terminy płatności czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Ilość lat najmu
		obręb	działka nr							
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.	9.	10.	11.	12.
1	LEIG/00033003/2	Grębocice	175/7	137,19	Działalność lecznicza w miejscowości Grębocice ul. Zielona 3	Teren dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej	9,78	14 dni od otrzymania faktury	Aktualizacja wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług, możliwa jeden raz w ciągu roku	Od dnia podpisania umowy do 31.12.2022r.