……………………… dnia ……………………

.............................................................

 (imię i nazwisko wnioskodawcy)

.............................................................

 (adres zamieszkania

............................................................. **Wójt Gminy Grębocice**

 (nr PESEL) **ul. Głogowska 3**

**59-150 Grębocice**

.............................................................

 (stan cywilny)

nr tel. ……………………….

# WNIOSEK O PRZYDZIAŁ LOKALU MIESZKALNEGO ……………….

1. **1. Proszę o przydzielenie mieszkania komunalnego dla wymienionych osób:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | Data urodzenia | **Stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy** (syn, córka, żona, mąż itp.) | **Dochód\*\* z ostatnich** **3 miesięcy** |
| **1.** |  |  | (wnioskodawca) |  |
| **2.** |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |  |
| **7.** |  |  |  |  |
| **8.** |  |  |  |  |
| **9.** |  |  |  |  |

**\*\* Za dochód uważa się** dochód w rozumieniu art.3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. oświadczeniach rodzinnych (Dz. U. Nr z 2020 r. poz. 111 ze zm.)

2. Łączny dochód mojej rodziny za okres ostatnich 3 m-cy wynosi: ............................ zł.,

 średni za 1 m-c wynosi………………. zł

3. Na jednego członka mojej rodziny przypada kwota w wysokości: ............................ zł/miesiąc.

**Uwaga!!** Wysokość dochodu należy udokumentować

(zaświadczenie wg zał.,decyzja zus,decyzje z GOPS, PUP inne)

Oświadczam, że jestem świadomy/a, odpowiedzialności karnej że złożenie fałszywego oświadczenia

 …………………………………….

 (podpis wnioskodawcy)

Prośbę swoją uzasadniam tym, że …………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………...........

……………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………..

II. INFORMACJA O ZAMELDOWANIU NA POBYT STAŁY.

Oświadczam, że w Gminie Grębocice zameldowany/a jestem na pobyt stały od dnia: ......................................

pod adresem zameldowanych jest osób : ...........................................................................

**Potwierdzenie Ewidencji Ludności:** ............................................................

 (data i podpis pracownika U.G.)

III. SYTUACJA MIESZKANIOWA WNIOSKODAWCY.

**1.** **Adres faktycznego miejsca zamieszkania wnioskodawcy:**............................................................................................................

1) lokal, w którym faktycznie zamieszkuje wnioskodawca stanowi własność:...............................................................................

2) wnioskodawca zamieszkuje w lokalu na podstawie:....................................................................................................................

3) ilość wszystkich osób zamieszkujących (faktycznie) w lokalu wraz z wnioskodawcą:............................

4) lokal składa się z: ................. pokoi. (podać ilość pokoi).

5) łączna powierzchnia użytkowa pokoi wynosi: ................... m2.

6) na jedna osobę zamieszkującą w lokalu przypada powierzchnia: ................m2. (łączną powierzchnię pokoi należy podzielić przez ilość osób zamieszkujących w lokalu).

**2.** **Podstawa starań o przydział lokalu:**

* lokal uległ zniszczeniu w wyniku zdarzenia losowego
* orzeczono eksmisję z lokalu *(****załącznik****: prawomocny wyrok sądu)*
* lokal nie nadaje się na stały pobyt ludzi (podaj dlaczego)

 ………………………………………………………….................................................

*(****załącznik****: opinia organu nadzoru budowlanego)*

* występuje nadmierne zaludnienie w lokalu (liczba osób w lokalu).................................
* jestem wychowankiem placówki opiekuńczo – wychowawczej lub rodziny zastępczej
* utrata tytułu prawnego na skutek wypowiedzenia umowy najmu (podać do kiedy) ...................................................................................................................................

*(****załącznik****: wypowiedzenie umowy najmu lokalu)*

* lokal przeznaczony jest do wyburzenia lub remontu

*(****załącznik****: decyzja organu nadzoru budowlanego)*

inne ..................................................................................................................................................

 …………………………………….

 (podpis wnioskodawcy)

IV. Oświadczam, że

1) wszystkie podane przeze mnie informacje są zgodne z prawdą.

2) nie posiadam tytułu prawnego do zajmowania innego lokalu mieszkalnego, budynku mieszkalnego

3) zapoznałam/em się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych wynikających z art.13 ust.1 i ust.2 Rozporządzenia *Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE*

4) jestem świadomy/a, że złożenie oświadczeń niezgodnych ze stanem faktycznym skutkować będzie utratą prawa do zawarcia umowy najmu lokalu

 **…………………………….**

 **………………………………**

 **(podpis wnioskodawcy) podpis współmałżonka**

**Do wniosku należy dołączyć:**

1.Zaswiadczenie z zakładu pracy( wg załączonego wzoru) ,decyzje z GOPS ,ZUS

o dochodach osób ujętych do zamieszkania z wnioskodawcą

2.Wnioskodawca po rozwodzie lub separacji sadowej

 dołącza do wniosku wyrok sądowy, wdowiec (wdowa) dołączą akt zgonu współmałżonka

3.Osoby niepełnosprawne dołączają orzeczenie o stopniu niepełnosprawności

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

*Do wniosku o przydział lokalu mieszkalnego zasobu gminnego*

*Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy że:*

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Wójt Gminy Grębocice; ul. Głogowska 3; 59 – 150 Grębocice, tel. +48 76 831 55 01; e-mail: sekretariat@grebocice.com.pl
2. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (IOD): e-mail: iodo@amt24.biz ; tel.: 76 300 01 40
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o przydział lokalu mieszkalnego zasobu gminnego.
4. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest:
	1. art. 6 pkt.1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
	2. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie prawa lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego
5. Odbiorca lub kategorie odbiorców: Podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa, ZGK Grębocice.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny realizacji celu przetwarzania, oraz przez okres wynikający z przepisów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych czyli B10.
7. Posiada Pani/Pan prawo:
	1. Prawo żądania dostępu do danych.
	2. Prawo żądania sprostowania danych.
	3. Prawo usunięcia danych w przypadku gdy dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane.
	4. Prawo żądania ograniczenia przetwarzania.
8. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-913 Warszawa.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
11. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i wynika z przepisów prawa.
12. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku.

**Dochód:**

Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 *ustawy* z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z *2020* r. poz. 111).",

Za dochód uważa się:

1. przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art. 30c, art. 30e i art. 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1387, z późn. zm.3)), pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne,
2. dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,
3. inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych:
* renty określone w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
* renty wypłacone osobom represjonowanym i członkom ich rodzin, przyznane na zasadach określonych w przepisach o    zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
* świadczenie pieniężne, dodatek kompensacyjny oraz ryczałt energetyczny określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach rud uranu i batalionach budowlanych,
* dodatek kombatancki, ryczałt energetyczny i dodatek kompensacyjny określone w przepisach o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,
* świadczenie pieniężne określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym przysługującym osobom deportowanym do pracy przymusowej oraz osadzonym w obozach pracy przez III Rzeszę Niemiecką lub Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich
* ryczałt energetyczny, emerytury i renty otrzymywane przez osoby, które utraciły wzrok w wyniku działań wojennych w latach 1939–1945 lub eksplozji pozostałych po tej wojnie niewypałów i niewybuchów,
* renty inwalidzkie z tytułu inwalidztwa wojennego, kwoty zaopatrzenia otrzymywane przez ofiary wojny oraz członków ich rodzin, renty wypadkowe osób, których inwalidztwo powstało w związku z przymusowym pobytem na robotach w III Rzeszy Niemieckiej w latach 1939–1945, otrzymywane z zagranicy,
* zasiłki chorobowe określone w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,
* środki bezzwrotnej pomocy zagranicznej otrzymywane od rządów państw obcych, organizacji międzynarodowych lub międzynarodowych instytucji finansowych, pochodzące ze środków bezzwrotnej pomocy przyznanych na podstawie jednostronnej deklaracji lub umów zawartych z tymi państwami, organizacjami lub instytucjami przez Radę Ministrów, właściwego ministra lub agencje rządowe, w tym również w przypadkach, gdy przekazanie tych środków jest dokonywane za pośrednictwem podmiotu upoważnionego do rozdzielania środków bezzwrotnej pomocy zagranicznej na rzecz podmiotów, którym służyć ma ta pomoc,
* należności ze stosunku pracy lub z tytułu stypendium osób fizycznych mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przebywających czasowo za granicą – w wysokości odpowiadającej równowartości diet z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju ustalonych dla pracowników zatrudnionych w państwowych lub samorządowych jednostkach sfery budżetowej na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495),
* należności pieniężne wypłacone policjantom, żołnierzom, celnikom i pracownikom jednostek wojskowych i jednostek policyjnych użytych poza granicami państwa w celu udziału w konflikcie zbrojnym lub wzmocnienia sił państwa albo państw sojuszniczych, misji pokojowej, akcji zapobieżenia aktom terroryzmu lub ich skutkom, a także należności pieniężne wypłacone żołnierzom, policjantom, celnikom i pracownikom pełniącym funkcje obserwatorów w misjach pokojowych organizacji międzynarodowych i sił wielonarodowych,
* należności pieniężne ze stosunku służbowego otrzymywane w czasie służby kandydackiej przez funkcjonariuszy Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu i Służby Więziennej, obliczone za okres, w którym osoby te uzyskały dochód,
* dochody członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych z tytułu członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne,
* alimenty na rzecz dzieci,
* stypendia doktoranckie przyznane na podstawie art. 209 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. poz. 1668, z późn. zm.6)), stypendia sportowe przyznane na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1468, 1495 i 2251) oraz inne stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom lub studentom,
* kwoty diet nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich,
* należności pieniężne otrzymywane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym osobom przebywającym na wypoczynku oraz uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób,
* dodatki za tajne nauczanie określone w ustawie z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2019 r. poz. 2215),
* dochody uzyskane z działalności gospodarczej
* dochody uzyskane z działalności gospodarczej prowadzonej na podstawie zezwolenia na terenie specjalnej strefy ekonomicznej określonej w przepisach o specjalnych strefach ekonomicznych,
* ekwiwalenty pieniężne za deputaty węglowe określone w przepisach o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”,
* ekwiwalenty z tytułu prawa do bezpłatnego węgla określone w przepisach o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003–2006,
* świadczenia określone w przepisach o wykonywaniu mandatu posła i senatora,
* dochody uzyskane z gospodarstwa rolnego,
* dochody uzyskiwane za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne,
* renty określone w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej oraz w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,
* zaliczkę alimentacyjną określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej,
* świadczenia pieniężne wypłacane w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów,
* pomoc materialną o charakterze socjalnym określoną w art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2019 r. poz. 1481, 1818 i 2197) oraz świadczenia, o których mowa w art. 86 ust. 1 pkt 1–3 i 5 oraz art. 212 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce,
* kwoty otrzymane na podstawie art. 27f ust. 8–10 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,
* świadczenie pieniężne określone w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 690 oraz z 2019 r. poz. 730, 752 i 992),
* świadczenie rodzicielskie,
* zasiłek macierzyński, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,
* stypendia dla bezrobotnych finansowane ze środków Unii Europejskiej lub Funduszu Pracy, niezależnie od podmiotu, który je wypłaca,
* przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 148 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne;

Od powyższych źródeł dochodu należy odliczyć alimenty*świadczone na rzecz innych osób.*

Dodatkowe informacje o dochodzie

Nie uwzględnia się dochodu osoby, która przebywa w instytucji zapewniające nieodpłatne pełne całodobowe utrzymanie, wyprowadziła się lub zmarła przed dniem złożenia wniosku.

W przypadku posiadania tytułu prawnego do gospodarstwa rolnego dochód z tego gospodarstwa ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i wysokości przeciętnego dochodu z pracy w indywidualnych gospodarstwach rolnych z 1 ha przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 18 *ustawy* z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z *2020* r. poz. 333).",

Wysokość dochodu z pozarolniczej działalności gospodarczej, w przypadku prowadzenia działalności opodatkowanej na zasadach określonych w przepisach *ustawy* z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z *2020* r. poz. 1426, z późn. zm.), ustala się na podstawie oświadczenia wnioskodawcy lub zaświadczenia wydanego przez naczelnika właściwego urzędu skarbowego.

W przypadku ustalania dochodu z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów *ustawy* z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od *niektórych* przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (Dz. U. z *2020* r. poz. 1905, 2123 i 2320) przyjmuje się dochód miesięczny w wysokości 1/12 dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny, o którym mowa w art. 5 ust. 7a *ustawy* z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.";