

STAROSTA POLKOWICKI
ul. św. Sebastiana 1, 59-100 Polkowice
DG.AB.6740.121.2021

DECYZJA NR 153.2021

Na podstawie:

- art. 36a, ust.1 w związku z art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j. z późn. zmian.)¹, zwanej dalej pr. bud.,
- art. 155 i art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 t.j. z późn. zm.)², zwanej dalej k.p.a.,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.03.2021 r. pani Eweliny Dragań, działającej z upoważnienia inwestora tj. Gminy Grębocice, z/s. ul. Głogowska 3, 59-150 Grębocice,

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY

obejmujący zmiany do decyzji Starosty Polkowickiego nr 862.2018 z dnia 14.01.2019 r. o pozwoleniu na budowę „obejmującą przebudowę miejsc postojowych oraz chodników przy Urzędzie Gminy Grębocice, na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 584, 155/2, 155/3, 155/4, 556/3, 582/2, 582/1, 588, obręb 0004 Grębocice, jednostka ewidencyjna 021603_2 Grębocice”, w zakresie rezygnacji z budowy chodnika,

wg projektu budowlanego sporządzonego przez zespół projektowy E-DRO PROJEKT Ewelina Dragań, pod kierownictwem mgr inż. Eweliny Dragań - członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. DOŚ/BD/0186/08), posiadającej uprawnienia budowlane nr 242/DOŚ/07 w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń.

Pozostałe warunki decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Dnia 02.03.2021 r. do Starostwa Powiatowego w Polkowicach wpłynął wniosek pani Eweliny Dragań, działającej z upoważnienia inwestora tj. Gminy Grębocice, z/s. ul. Głogowska 3, 59-150 Grębocice, w sprawie zatwierdzenia zmian do decyzji Starosty Polkowickiego nr 862.2018 z dnia 14.01.2019 r. o pozwoleniu na budowę „obejmującą przebudowę miejsc postojowych oraz chodników przy Urzędzie Gminy Grębocice, na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 584, 155/2, 155/3, 155/4, 556/3, 582/2, 582/1, 588, obręb 0004 Grębocice, jednostka ewidencyjna 021603_2 Grębocice”, w zakresie rezygnacji z budowy chodnika.

W toku postępowania administracyjnego w dniu 09.03.2021 r. Starosta Polkowicki, w oparciu o art. 61 § 4 oraz art. 10 § 1 k.p.a. oraz w związku z art. 28 pr. bud., ustalił strony postępowania administracyjnego i zawiadomieniem nr 153.2021 poinformował je o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz możliwości wniesienia uzasadnionych wniosków dowodowych, uwag i zastrzeżeń w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Zawiadomienie zostało stronom postępowania skutecznie doręczone. Stronie nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

Pełnomocnik inwestora złożył, w tutejszym urzędzie, cztery egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz wymagane dla przedmiotowej inwestycji uzgodnienia, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

Projektowana inwestycja jest zgodna z zapisami Uchwały nr XLVII/191/2009 Rady Gminy w Grębowicach z dnia 24 września 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów górniczych „Głogów Głęboki – Przemysłowy” i „Sieroszowice I” oraz powiązanych z nimi funkcjonalnie innych obszarów w granicach administracyjnych gminy Grębocice, z wyłączeniem części obszarów leżących w granicach terenów górniczych „Rudna I” i „Rudna II”.

¹Dz.U.2020.471, Dz.U.2021.282, Dz.U.2021.11, Dz.U.2021.234,

² Dz.U.2020.695, Dz.U.2020.1298, Dz.U.2021.54, Dz.U.2021.187,

W przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym stwierdzono, iż wniosek inwestora wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone w art. 32, art. 33 i art. 36a pr. bud.

Stosownie do dyspozycji art. 155 k.p.a. „Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchynieniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony”.

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 35 ust. 4 pr. bud. Starosta Polkowicki orzekł jak na wstępie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Strona zrzekając się prawa do odwołania, zrzeka się także prawa wniesienia skargi do sądu.



z up. STAROSTY

Daniel Piskorz
NACZELNIK

Wydziału Administracji Budowlanej

/pismo wydane w formie dokumentu elektronicznego
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Zwolniono z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Załączniki:

1. Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Pełn. Ewelina Dragań
2. Gmina Grębocice
3. Bank Spółdzielczy we Wschowie

Do wiadomości:

1. PINB
2. aa

JK 24.03.2021 r.