

**UCHWAŁA NR XXXI/138/2012**  
**RADY GMINY GRĘBOCICE**

z dnia 18 września 2012 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zmianami) **Rada Gminy uchwała co następuje:**

**§ 1. 1.** Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Grębocice:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,81 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,37 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,18 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,57 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,64 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,85 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,17 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,32 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej.

3) od budowli:

- a) **0,1%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych dla sieci i obiektów związanych z oczyszczaniem ścieków,
- b) **1%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych dla sieci gazowych średniego ciśnienia wybudowanych w latach 2004 – 2005,
- c) **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych dla pozostałych.

2. Zmniejszenie stawki podatku do wysokości określonej w ust. 1 pkt. 3 lit. „a” i ”b” stanowi pomoc de minimis w rozumieniu przepisów rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis ( Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006 r.).

**§ 2. 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty służące wykonywaniu zadań związanych z działalnością sportową i rekreacyjną, ochroną przeciwpożarową, działalnością kulturalną, pomocą społeczną, gospodarką odpadami, dostarczaniem wody, pochówkiem zmarłych

– za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki gospodarcze lub ich części, które zostały odłączone od gospodarstw rolnych przekazanych na rzecz Skarbu Państwa w zamian za emeryturę lub rentę pod warunkiem, że nie będą służyły do prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej lub leśnej.

3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości sieci gazowe średniego ciśnienia wybudowane w latach 2006 – 2007.

4. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 3 stanowi pomoc de minimis w rozumieniu przepisów rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis ( Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006 r.).

**§ 3.** Podmioty ubiegające się o pomoc de minimis zobowiązane są do przedstawienia wraz z deklaracją:

1. wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jaką otrzymały w roku, w którym ubiegają się pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

2. informacji określonej w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis ( Dz. U. Nr 53, poz. 311 ).

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębocice.

**§ 5. § 5** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2013 r. i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Grębocicach i wszystkich miejscowościach w gminie.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Tadeusz Kuzara**