Grębocice dnia 15 września 2015r

Nr : RF.PO.310.1.2015

[…]

INTERPRETACJA INDYWIDUALNA
PRZEPISÓW PRAWA PODATKOWEGO

Wójt Gminy Grębocice na podstawie art. 14j § 1, art.14c ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.-Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613 z późn. zm.) w związku z wnioskiem Zn. sprawy DT-W.I.273.2.2011 L.dz. 2038/06/2015 z dnia 19.06.2015r. (data wpływu do tutejszego Urzędu: 03.07.2015r.) w sprawie wydania interpretacji przepisów prawa podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości, tj.

Czy […] zobowiązane jest opłacać podatek od nieruchomości od budowli wchodzących w skład Dolnośląskiej Sieci Szerokopasmowej wybudowanych przez […] w związku z realizacją projektu pn. „Likwidacja obszarów wykluczenia informacyjnego i budowa dolnośląskiej sieci szkieletowej”?

postanawia

uznać stanowisko wnioskodawcy wyrażone we wniosku za prawidłowe.

UZASADNIENIE

STAN FAKTYCZNY

Wnioskiem z dnia 19.06.2015r. (data wpływu do tutejszego Urzędu 03.07.2015r) wnioskodawca zwrócił się do tutejszego organu podatkowego o wydanie interpretacji przepisów prawa podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości dot. Dolnośląskiej Sieci Szerokopasmowej. Z przedstawionego we wniosku stanu faktycznego wynika że: […] wybudowało Szerokopasmową Sieć Teleinformatyczną, której celem jest likwidacja wykluczenia informacyjnego, a w szczególności umożliwienie mieszkańcom, podmiotom publicznym oraz gospodarczym z terenu województwa korzystanie z konkurencyjnych usług teleinformatycznych.

STANOWISKO PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO ZŁOŻENIA WNIOSKU

Zdaniem wnioskodawcy w kontekście przedstawionego w piśmie z dnia 19 czerwca 2015r. stanu faktycznego oraz z uwagi na regulacje zawarte w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2014 poz. 849 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. 2013 poz. 1409 ze zm.) oraz ustawy z dnia 2 lipca 2004 o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 poz. 584) opodatkowanie budowli podatkiem od nieruchomości nastąpi jedynie wówczas, gdy budowla będzie związana z prowadzeniem działalności gospodarczej i będzie w posiadaniu przedsiębiorcy. Odnosząc się do definicji działalności gospodarczej […] w ramach swoich działań nie będzie takiej działalności gospodarczej prowadzić. Działania […] mieszczą się w zakresie realizacji jego zadań własnych. […] jako właściciel siec i jednostka samorządu terytorialnego zarejestrowana w prowadzonym przez Urząd Komunikacji Elektronicznej rejestrze JST wykonujących działalność w zakresie telekomunikacji niebędącą działalnością gospodarczą, nie jest równocześnie przedsiębiorcą. Nie ma zatem podstaw do obciążenia […] podatkiem od nieruchomości za budowle wchodzące w skład Dolnośląskiej Sieci Szerokopasmowej.

OCENA PRAWNA STANOWISKA WNIOSKODAWCY

Uwzględniając przedstawiony we wniosku z dnia 19.06.2015r. stan faktyczny i prawny dot. kwestii opodatkowania podatkiem od nieruchomości tutejszy organ podatkowy wyjaśnia co następuje: w odniesieniu do podatku od nieruchomości przedmiot opodatkowania regulują przepisy ustawy z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 poz. 849 ze zm.). Zgodnie z art.2 ust.1 w/w ustawy opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają nieruchomości lub obiekty budowlane tj. grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej. Za budowlę uznaje się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem (art. 1a ust.1 pkt.2 u.o p.l..) Natomiast grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej to takie, które znajdują się w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa w art.5 ust.1 pkt.1 b, chyba, że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych. (art. 1a ust.1 pkt.3 u. o p. o.l.)

Działalnością gospodarczą jest działalność, o której mowa w art.2 ustawy z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 poz. 584) zarobkowa działalność wytwórcza, budowlana, handlowa, usługowa oraz poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopalin ze złóż, a także działalność zawodowa, wykonywana w sposób zorganizowany i ciągły.

Przedmiotem zapytania są budowle wchodzące w skład Dolnośląskiej Sieci Szerokopasmowej. Działalność […] w zakresie telekomunikacji wykonywana jest na podstawie ustawy z dnia 07 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci

telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2015 poz. 880). Zgodnie z tą ustawą, siecią szerokopasmową jest sieć telekomunikacyjna służąca do zapewnienia szerokopasmowego dostępu do Internetu. Dostęp określa się jako szerokopasmowy, jeżeli wydajność łącza nie jest czynnikiem ograniczającym możliwość uruchomienie aplikacji dostępnych w sieci. […] uzyskało wpis do rejestru jednostek samorządu terytorialnego wykonujących działalność w zakresie telekomunikacji nie będącą działalnością gospodarczą.
Zgodnie z art.3 ust.1 ustawy, jednostka samorządu terytorialnego może w celu zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej budować lub eksploatować infrastrukturę telekomunikacyjną i sieci telekomunikacyjne oraz nabywać prawa do infrastruktury telekomunikacyjnej i sieci telekomunikacyjnych; dostarczać sieci telekomunikacyjne lub zapewniać dostęp do infrastruktury telekomunikacyjnej; świadczyć, z wykorzystaniem posiadanej telekomunikacyjnej i sieci telekomunikacyjnych usługi na rzecz ustawowo określonych podmiotów. Działalność ta należy do zadań własnych o charakterze użyteczności publicznej jednostki samorządu terytorialnego.
Sieci telekomunikacyjne, zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 ze zm.) są zaliczane do budowli i podlegają opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości, o których mowa w art.2 ust.1 pkt.3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
Zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych nie wszystkie budowle podlegają opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości. Sam fakt stwierdzenia , że dany obiekt budowlany jest budowlą, nie przesądza jeszcze o tym, że powinien być opodatkowany. Budowle podlegają opodatkowaniu tylko wówczas, gdy znajdują się w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą. Przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy o swobodzie działalności gospodarczej jest osoba fizyczna, osoba prawna i jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną wykonująca działalność gospodarczą we własnym imieniu. Jak wskazano wyżej, […] jest jednostką samorządu terytorialnego wykonującą działalność w zakresie telekomunikacji, w celu zaspokojenia zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej. Działalność ta należy do zadań własnych o charakterze użyteczności publicznej jednostki samorządu terytorialnego, wykonywana jest na podstawie uchwały organu stanowiącego w sprawie podjęcia przez […] działalności w zakresie telekomunikacji. Z tego też względu, […] nie może zostać uznane za przedsiębiorcę. Działalność prowadzona przez […] nie jest działalnością gospodarczą.
W związku z powyższym, w przedmiotowej sprawie nie są spełnione przesłanki, o których mowa w art. 2 ust.1 pkt.3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, a tym samym brak jest podstaw do opodatkowania […] podatkiem od nieruchomości sieci telekomunikacyjnej opisanej we wniosku.
[…] prowadzi działalność w zakresie telekomunikacyjnej zgodnie z ustawą z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. Nr 106,poz.675 ze zm.) na mocy Uchwały nr XXII/553/12 Sejmiku […] z dnia 17 maja 20012 roku w sprawie podjęcia przez […] działalności w zakresie telekomunikacji.
[…] dnia 29 maja 2012 r. uzyskało od Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej wpis do rejestru jednostek samorządu terytorialnego, wykonujących działalność w zakresie telekomunikacji pod numerem 139-zaświadczenie nr OWR-WKT-6003-4/12(2).

W świetle obowiązującego stanu prawnego stanowisko […] wyrażone we wniosku nr DT-W.I.273.2.2011 z dnia 19.06.2015 roku uznaję za prawidłowe.
Niniejsza interpretacja wydana jest w oparciu o przepisy prawa podatkowego obowiązujące na dzień złożenia wniosku i dotyczy stanu faktycznego przedstawionego przez wnioskodawcę.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 14c §3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015, poz.613) stronie przysługuje prawo wniesienia skargi na niniejszą interpretację do Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego we Wrocławiu. Skargę wnosi się po uprzednim wezwaniu na piśmie organu, który wydał interpretację w terminie 14 dni od dnia, w którym skarżący dowiedział się lub mógł się dowiedzieć o jej wydaniu- do usunięcia naruszenia prawa (art. 52 §3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r- Prawo postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2012 poz.270 z późn. zm.)

Skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego wnosi w 2 egzemplarzach (art. 47 w/w ustawy) w terminie 30 dni od dnia doręczenia odpowiedzi organu na wezwanie usunięcia naruszenia prawa, a jeżeli organ nie udzielił odpowiedzi na wezwanie, w terminie 60 dni od dnia wniesienia tego wezwania (art. 53 §2 ww ustawy).

Skargę wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał interpretację, tj. na adres:
Wójt Gminy Grębocice ul. Głogowska 3, 59-150 Grębocice.

Wójt Gminy Grębocice

/-/ Roman Jabłoński